

Zmluva o prevode nehnuteľností č. 1/2020

uzavretá v Novom Ruskove dňa 10.1.2020
a to medzi:

1. Korbuľak Juraj r. Korbuľak, nar.: 10.12.1954, r.č.: [redacted],
Plechotická 1048/57, Sečovce, PSČ 078 01, SR; na strane jednej
2. Jurko Alexander r. Jurko, prof., MUDr., DrSc., nar.: 04.06.1934, r.č.: [redacted],
Nábřežná 3462/5, Vrútky, PSČ 038 61, SR; na strane druhej
3. Obec Nový Ruskov, IČO: 331791, sídlo Sv. Cyrila a Metoda 155, Nový Ruskov, 075 01, SR,
zastúpená starostom obce Ing. Jánom Borovským, 075 01, SR; na strane tretej

Predmet zmluvy:

Článok I.

Jurko Alexander je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Malý Ruskov

List vlastníctva	Parcelné číslo KN-E	Druh pozemku	Výmera parcely v m ²	Spoluvlastnícky podiel	Výmera spoluvlastníckeho podielu v m ²	Nadobúdateľ
1017	134/2	Trvalý trávny porast	87	48/288	15	Obec Nový Ruskov
1018	213	Trvalý trávny porast	381	16/72	85	
649	135/1	Trvalý trávny porast	1	3/48	7	
	135/3	Trvalý trávny porast	20	3/48		
	135/11	Trvalý trávny porast	26	3/48		
	135/21	Trvalý trávny porast	25	3/48		
	135/31	Trvalý trávny porast	26	3/48		
	450/2	Trvalý trávny porast	7	3/48		
592	443	Trvalý trávny porast	2	1/3	0,7	

Celkom výmera zaokrúhlene 108 m²

Korbuľak Juraj je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Malý Ruskov:

List vlastníctva	Parcelné číslo KN-E	Druh pozemku	Výmera parcely v m ²	Spoluvlastnícky podiel	Výmera spoluvlastníckeho podielu v m ²	Nadobúdateľ
1018	213	Trvalé trávne	381	1/24	16	Obec Nový Ruskov

		porasty				Ruskov
683	212	Vodná plocha	3045	1/24	127	Jurko Alexander
683	214/1	Orná pôda	314	1/24	13	Jurko Alexander

Zmluvné prejavy Článok II.

Alexander Jurko týmto odovzdáva do vlastníctva Obci Nový Ruskov všetky svoje horeopísané spoluvlastnícke podiely.

Obec Nový Ruskov tieto horeopísané spoluvlastnícke podiely v týchto nehnuteľnostiach do svojho vlastníctva prijíma.

a súčasne

Juraj Korbuľak prevádza na Obec Nový Ruskov svoj podiel v horeopísanej parc.č. 213 .

Obec Nový Ruskov tento podiel do svojho vlastníctva prijíma.

a súčasne

Juraj Korbuľak prevádza na Alexandra Jurka svoj horeopísaný spoluvlastnícky podiel v horeopísaných parc.č. 212 a 214/1. Alexander Jurko tieto predmetné spoluvlastnícke podiely do svojho vlastníctva prijíma.

Obec Nový Ruskov uhradí Jurajovi Korbuľakovi symbolickú sumu vo výške 1 Eur, slovom (jeden Eur) ,s tým, že ostatné zmluvné strany tejto zmluvy si navzájom nič nedopĺňajú.

Dohodnutá zmluvná cena bude Jurajovi Korbuľakovi uhradená do 30 dní od povolenia vkladu vl. práva do katastra nehnuteľností.

Článok III.

Ostatné ustanovenia:

Scudzitelia prehlasujú, že uvedené nehnuteľnosti prevádzajú na druhú stranu bez ťiarch a záväzkov .

Poplatky spojené s touto zmluvou znáša Obec Nový Ruskov. Nadobúdatelia predmet zmluvy v prírode i stav právny poznajú. Táto zmluva nadobudne platnosť **podpisom všetkých zmluvných strán.**

Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva týkajúcich sa horeopísaných nehnuteľností do katastra podá Obec Nový Ruskov.

Účinnosť tejto zmluvy nastane dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Práva a povinnosti vlastníka nehnuteľnosti prechádzajú na nadobúdateľov dňom vkladu do katastra nehnuteľností.

Účastníci zmluvy týmto prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Táto zmluva sa vyhotovuje v 5 vyhotoveniach; každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení, dva vyhotovenia zmluvy budú prílohou návrhu na vklad vl. práva do katastra nehnuteľností.

Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a nznak súhlasu podpísaná.

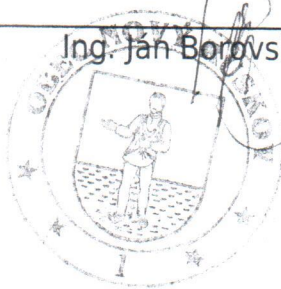
V Novom Ruskove dňa 10.1.2020

Zmluvné strany:

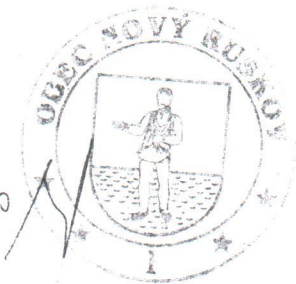
UP
Korbulak Juraj

Ing. Jan Borovský

Jurko
Jurko Alexander



Podľa osvedčovacej knihy č. 3... podpísal/a/ uznal/a
za svoj podpis... KORBULAK JURAJ
rodné číslo
bytom PLECHOTICMI 104138, PECOVICE
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej
knihe pod poradovým číslom... 512020
Totožnosť osoby preukázaná ..
Obecný úrad v Novom Ruskove, dňa 10.1.2020



Podľa osvedčovacej knihy č. 3... podpísal/a/ uznal/a
za svoj podpis... JURKO ALEXANDER... JURKO DRSC
rodné číslo
bytom NABREŽNIA ŽIGANŤ, VEJKY
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej
knihe pod poradovým číslom... 1112020
Totožnosť osoby preukázaná ..
Obecný úrad v Novom Ruskove, dňa 10.1.2020

