

## Zmluva o dielo č. 1

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka  
na zhotovenie a dodanie stavby

### „Vyasfaltovanie časti chodníka a určených vjazdov obce Nový Ruskov“

<b>Objednávateľ:</b>	Obec Nový Ruskov
<b>Sídlo:</b>	Sv. Cyrila a Metoda 155/113, 075 01 Trebišov
<b>Zastúpený:</b>	Ing. Ján Borovský
<b>IČO:</b>	00 331 791
<b>DIČ:</b>	2020773535
<b>Bankové spojenie:</b>	VÚB, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	8124-622/0200

(ďalej len „objednávateľ“ )

<b>Zhotoviteľ:</b>	NAJ - STAV s. r. o.
<b>Sídlo:</b>	Vinné 3063
<b>Zastúpený:</b>	Ing. Ján Sciranko
<b>IČO:</b>	45875669
<b>DIČ:</b>	2023116843
<b>IČ DPH:</b>	SK202311684
<b>Bankové spojenie:</b>	
<b>Číslo účtu:</b>	
<b>Zapísaný v obchodnom registri:</b>	Okresného súdu Košice I, 02.10.2010

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### Čl. I Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len zmluva) vykoná pre objednávateľa predmet zmluvy špecifikovaný ďalej v ustanoveniach tejto zmluvy. Predmetom zmluvy je doplnenie cestných obrubníkov 100x20x12,5 cm okolo chodníka od čísla domu 137 po 164, vyasfaltovanie časti chodníka od čísla domu 146 po 155 a úprava vrátane asfaltovania vstupov pred domom číslo 93, 100, 101 v časti obce Veľký Ruskov na ulici Sv. Cyrila a Metoda, v rozsahu podľa priloženého rozpočtu.
- 1.2. Predmet zmluvy bude zrealizovaný v bežnom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových, bezpečnostných a hygienických predpisov.

- 1.3 Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy vykonaný v súlade s touto zmluvou na základe protokolu o odovzdaní prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.

## ČI. II Čas a miesto plnenia

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy zrealizuje v nasledovných termínoch:  
**Termín začatia: Marec 2017**  
**Termín ukončenia: Apríl 2017**
- 2.2 V prípade, že počas realizácie diela nastanú také poveternostné podmienky, že nebude možné z technologického hľadiska dielo realizovať, bude realizácia diela pozastavená a náhradný termín ukončenia bude stanovený dohodu zmluvných strán.
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu predmetu zmluvy a mohla by mať za následok omeškanie realizácie predmetu zmluvy.
- 2.4 Dokladom o vykonaní predmetu zmluvy je protokol o odovzdaní a prevzatí dokončeného predmetu zmluvy potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán.
- 2.5 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať predmet zmluvy v rozsahu článku I. tejto zmluvy jeho riadnym dokončením a odovzdaním.

## ČI. III Cena za dielo

- 3.1 Cena predmetu zmluvy podľa článku I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa rozsahu vykonaných prác v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako cena ktorá je viazaná.
- 3.2 Zmluvná cena je vyjadrená v eurách:  
**Zmluvná cena bez DPH                    9759,78 €**  
**Zmluvná cena vrátane DPH            11711,74 €**
- 3.3 Cena zákazky zahŕňa všetky náklady súvisiace s realizáciou zákazky.

## ČI. IV Platobné podmienky a fakturácia

- 4.1 Objednávateľ uhradí cenu diela na základe faktúry a protokolu o odovzdaní a prevzatí dokončeného predmetu zmluvy, potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4.2 Súčasťou zhotoviteľom predloženej faktúry musí byť súpis vykonaných prác podpísaný oprávneným zástupcom objednávateľa.

- 4.3 Každá zhotoviteľom predložená faktúra – daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade s platnými zákonmi SR. V opačnom prípade má objednávateľ právo vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie s tým, že prestane plynúť lehota splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej a opravenej faktúry. Faktúra – daňový doklad bude obsahovať všetky údaje podľa zákona, ako aj :
- číslo zmluvy o dielo podľa evidencie SP
  - deň odoslania a splatnosť faktúry
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa
  - súpis prác odsúhlasený zástupcom objednávateľa
  - pečiatku a podpis oprávnených osôb
- 4.4 Lehota splatnosti faktúry je **14 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

### Článok V. Vykonanie a odovzdanie diela

- 5.1 Objednávateľ počas realizácie predmetu zmluvy má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote. Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko, len pokiaľ sú poverení objednávateľom.
- 5.2 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorni objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie predmetu diela. V prípade prerušenia prác z toho dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 5.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 5.4 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie stavby, za všetky úrazy, ktoré vzniknú na stavbe počas realizácie diela, za odcudzenie materiálu alebo techniky, za dodržiavanie bezpečnostných predpisov ako aj predpisov požiarnej ochrany.
- 5.5 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet zmluvy jeho riadnym dokončením. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá predmet zmluvy objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončený predmet zmluvy prevziať, ak sa nevyskytli také vady, ktoré bránia ďalšiemu zhotovovaniu stavby.
- 5.6 Zhotoviteľ musí na stavbe použiť len výrobky a materiály, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej životnosti stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku.
- 5.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako zhotoviteľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobu nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky ( obec, okres, VÚC).
- 5.8 Objednávateľ si vyhradzuje právo znížiť rozsah plnenia zákazky podľa vlastného uváženia a zhotoviteľ nemá nárok na žiadne finančné náhrady ani kompenzácie ani

zmluvné pokuty z dôvodu rozdelenia predmetu zákazky na etapy ani z dôvodu zníženia rozsahu zákazky.

- 5.9 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly riadiacim orgánom, resp. inými oprávnenými osobami.

#### Článok VI.

##### Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa príslušných STN a podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a násl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2. resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.
- 6.3 Záručná doba je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania a protokolárneho prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom. U výrobkov, ktorých záručná doba stanovená výrobcom je iná ako 60 mesiacov, platí záručná doba stanovená výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne po uplatnení písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľa, a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 6.5 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd a nedorobkov inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom alebo ak zhotoviteľ ani v dohodnutom náhradnom termíne závady neodstráni.

#### Čl. VII

##### Dôsledky neplnenia záväzkov zo zmluvy - zmluvné pokuty úroky z omeškania a náhrada škody

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % zo zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, si zhotoviteľ môže uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.3 Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom, nezaniká nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

#### Čl. VIII.

##### Ostatné ustanovenia

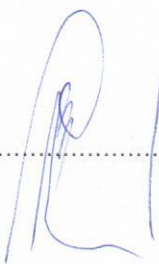
- 8.1 Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise tejto zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.

- 8.2 Zmluvné strany nezodpovedajú za omeškanie plnenia svojich povinností ak omeškanie bolo spôsobené vyššou mocou. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi, alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 8.3 Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore realizácie žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác.

### Čl. IX Záverečné ustanovenie

- 9.1 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 9.2 Túto zmluvu možno meniť iba formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 9.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú stranu.
- 9.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, dňom odovzdania staveniska a účinnosť dva dni po zverejnení zmluvy na webe objednávateľa.
- 9.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Dňa 23.3.2017, v Novom Ruskove

.....  
  
Objednávateľ

.....  
**NAJ-STAV s.r.o.**  
072 31 VINNÉ 3063  
IČO:45 875 669  
IČ DPH:SK2023116843

Zhotoviteľ