

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY:

1. Obchodné meno: **Obec Nový Ruskov**
So sídlom: ul. Sv. Cyrila a Metoda 155/113, 075 01 Nový Ruskov
IČO: 00331 791
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 8124-622/0200
Zast.: Ing. Ján Borovský – starosta obce

/ďalej len „**objednávateľ**“/

a

2. Obchodné meno: **BUMI – Milota Budkaiová**
T.G. Masaryka 2110/32
075 01 Trebišov
IČO 44934246
Bankové spojenie : UniCredit Bank
Č. účtu. 1067679008/1111
/ďalej len „**zhotoviteľ**“/ - nie je platcom DPH

ČI. I

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O DIELE

1. Názov diela: **Brúsenie parkiet v sále kultúrneho domu**
2. Miesto realizácie diela: **Kultúrny dom vo Veľkom Ruskove**

ČI. II

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo, ktorým sú nasledujúce práce: - **prerovnať parkety brúsením, vytmeliť poškodené lamely a upraviť tmelením a brúsením plochu s iných parkiet pod javiskom.**
2. Zhotoviteľ zabezpečí vykonanie diela na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
3. Objednávateľ sa na základe objednávky zaväzuje, že za riadne ukončené dielo zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu do 14 kalendárnych dní od doručenia faktúry.

ČI. III

DOBA PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v celom rozsahu v dohodnutom čase:

1.1. Termín začatia prác: **16.05.2011**

1.2. Termín dokončenia prác: **21.05.2011**

2. Dodržanie doby plnenia zhotoviteľom je podmienené riadnou a včasnou súčinnosťou objednávateľa dohodnutou v tejto zmluve.

3. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku vykonať dielo.

ČI. IV

CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa v súlade s platným cenovým predpisom dohodli, že dohodnutá cena za vykonanie diela je: - **3.-€/m². Celková plocha je 135 m² x 3 = 405.-€.**

2. Cena, určená podľa predchádzajúceho odseku zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s vykonaním diela, ktoré zhotoviteľ v priebehu vykonávania diela bude povinný pre jeho úspešné vykonanie a dokončenie vynaložiť.

3. Jednostranné zvýšenie ceny nie je možné bez písomného súhlasu objednávateľa.

4. Práce dohodnuté nad rámec predmetu tejto zmluvy a odsúhlasené objednávateľom (tzv. práce navyše), budú predmetom samostatných dodatkov k tejto zmluve.

5. Objednávateľ uhradí cenu diela najneskôr do štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa riadneho a včasného odovzdania diela bez chýb na základe vystavenej faktúry, ktorú je zhotoviteľ oprávnený doručiť objednávateľovi po prevzatí diela objednávateľom. Cena diela bude uhradená prostredníctvom bankového prevodu na bankový účet zhotoviteľa č. 1067679008/1111 (uvedený na faktúre), vedený UniCredit Bank a.s. (banka uvedená na faktúre). Pokiaľ zhotoviteľ uvedie na faktúre iný bankový účet a objednávateľ výslovne upozorní na zmenu bankového účtu, zaväzuje sa objednávateľ uhradiť cenu diela na bankový účet, uvedený vo faktúre.

ČI. V

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN PRI VYKONÁVANÍ DIELA

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každej fáze jeho vykonávania.

2. Dielo alebo jeho časť vykazujúcu preukázateľný nesúlad s pokynmi objednávateľa, je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa v primeranej lehote odstrániť.

ČI. VI

VYKONANIE DIELA

1. Závazok zhotoviteľa vykonať dielo je splnený jeho riadnym ukončením. Dielo sa považuje za riadne ukončené, ak nebude mať pri prevzatí nedorobky a nedostatky.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať, zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie pri plnení tejto zmluvy.
3. V prípade, že objednávateľ odmietne dielo prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

ČI. VII

ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA ZA NEDOSTATKY

1. Zhotoviteľ je zodpovedný za spracovanie.
2. Nedostatky zistené po odovzdaní a prevzatí je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa písomnou formou. V reklamácií je objednávateľ povinný nedostatky opísať a uviesť, ako sa prejavujú. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zariadiť odstránenie väd diela na vyzvanie objednávateľa najneskôr do pätnástich (15) pracovných dní.
3. Na zhotovené dielo poskytuje zhotoviteľ záruku po dobu dvoch (2) rokov.

ČI. VIII

ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvné pokuty v týchto prípadoch:

1.1. V prípade omeškania s dokončením diela alebo nedorobku reklamovaných pri prevzatí diela alebo v záručnej dobe zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny diela za každý začatý deň omeškania.

2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi tieto zmluvné pokuty:

2.1. Zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z hodnoty fakturovanej sumy za každý deň omeškania so zaplatením riadne doručenej a vystavenej faktúry v súlade s článkom IV. bod 5 tejto zmluvy.

ČI. IX

UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť dohodou alebo odstúpením. Dohoda o zrušení práv a záväzkov musí byť písomná, inak je neplatná.
2. Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa, ustanovenej v objednávke.
3. Odstúpenie musí mať písomnou formou s tým, že je účinné od jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybnosti sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí (3.) deň od jeho odoslania.

4. Po doručení odstúpenia druhej zmluvnej strane sa táto dotknutá zmluvná strana musí k odstúpeniu písomne vyjadriť.
5. Zhotoviteľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvnej povinnosti objednávateľa, ustanovenej v tejto zmluve, najmä pri omeškaní so zaplatením akejkoľvek splatnej ceny diela, alebo v prípade porušenia povinnosti ustanovenej zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“).
6. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti považujú zmluvné strany porušenie týchto zmluvných záväzkov:
 - 5.1. Omeškanie objednávateľa s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi, potrebnej na vykonanie diela.
 - 5.2. Neoprávnené zastavenie či prerušenie prác zo strany zhotoviteľa.
 - 5.3. Omeškanie zhotoviteľa s termínmi uvedenými v tejto zmluve o viac ako dva (2) kalendárne týždne.
7. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa, zmluvné strany sú povinné vrátiť si navzájom všetky plnenia, ktoré si počas doby platnosti zmluvy odovzdali. Vynaložený materiál použitý na predmete diela je zhotoviteľ povinný riadne vyúčtovať s doložením zaobstarávacích nákladov, ktoré je objednávateľ povinný do 30 dní odo dňa predloženia vyúčtovania uhradiť.
8. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa, zmluvné strany sú povinné vrátiť si navzájom všetky plnenia, ktoré si počas doby platnosti zmluvy odovzdali. Zmluvné strany vykonajú inventúru a peňažné vyúčtovanie doteraz realizovaných prác v pomernej časti dokončenia diela k celkovej jeho cene a objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi takto vyúčtovanú peňažnú sumu.
9. Objednávateľ je oprávnený v prípade vzniku škody na predmete diela, prípadne na jeho príslušenstve započítať si vzniknutú škodu k záväzkom voči zhotoviteľovi, vzniknutým podľa bodu 7 a/ alebo bodu 8 tejto zmluvy.

ČI. X

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať iba písomnou formou, inak sú neplatné.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva sa riadi a je uzavretá v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, vzniknuté z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto dohody alebo súvisiacich s touto dohodou, vrátane všetkých vedľajších právnych vzťahov, nárokov na vydanie bezdôvodného obohatenia, nárokov na náhradu škody, sporov o platnosť, výklad, zánik tejto dohody alebo jej časti bude rozhodovať všeobecný súd, ktorého príslušnosť bude určená podľa všeobecných ustanovení občianskeho súdneho poriadku.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, pričom obe zmluvné strany obdržia po jednom (1) exemplári.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si túto zmluvu prečítali a jej ustanovenia sú pre nich určité a zrozumiteľné, ako aj že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ju na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Novom Ruskove

16.05.2011

ZHOTOVITEĽ:

OBJEDNÁVATEĽ: