

Kúpna zmluva č. 2/2018

uzavretá v Novom Ruskove dňa 26 -03- 2018
a to medzi:

1. **Hvastová Magdaléna** r. Rabinská, nar.: 13.11.1934, r.č.: _____, M. R. Štefánika 17/35, Nový Ruskov, PSČ 075 01, SR
2. **Korbuľák Andrej** r. Korbuľák, nar.: 06.08.1963, r. č. _____, Nový Ruskov, č. 34, PSČ 075 01, SR
3. **Andrejčáková Emília** r. Korbuľáková, nar.: 07.02.1948, r.č.: _____, Štefánikova 1214, Sečovce, PSČ 078 01, SR
4. **Korbuľák Marián** r. Korbuľák, nar.: 03.08.1961, _____, Egreš, č. 80, SR
5. **Korbuľák Ján** r. Korbuľák, nar.: 05.08.1951, _____, Zemplínska Teplica, č. 318, SR
6. **Korbuľák Juraj** r. Korbuľák, nar.: 10.12.1954, r.č.: _____, Plechotická 1048/57, Sečovce, PSČ 078 01, SR
7. **Barna Miroslav** r. Barna, nar.: 29.08.1963, r.č.: _____, M.R.Štefánika 2221/172, Trebišov, PSČ 075 01, SR
8. **Korbuľák Marián**, r. Korbuľák, Ing., nar.: 08.12.1977, r.č.: _____, SNP 452/184, Hraň, PSČ 076 03, SR
9. **Hirková Anna** r. Vojtková, nar.: 22.08.1943, r.č.: _____, Švätoplukova 1987/22, Trebišov, PSČ 075 01, SR
10. **Micáková Monika** r. Mihalčíková, nar.: 27.09.1973, r.č.: _____, Jamná 262, Zemplínska Teplica, PSČ 076 64, SR
11. **Korbuľák Ľuboslav**, r. Korbuľák, Ing., nar.: 22.02.1972, r. č.: _____, Hlavná 32/56, Plechotice, PSČ 075 01, SR
12. **Serbin Stanislav**, r. Serbin, nar.: 16.08.1969, r. č.: _____, Ružová 179/4, Kazimír, PSČ 076 13, SR

na strane jednej ako predávajúcimi

- a -

Obec Nový Ruskov , IČO: 331791, sídlo Sv. Cyrila a Metoda 155, Nový Ruskov , 075 01, SR,
zastúpená starostom obce Ing. Jánom Borovským, 075 01, SR;
na strane druhej ako kupujúci

Predmet zmluvy:
Článok I.

Horeuvedení predávajúci pod poradovým číslom 1. - 10. sú spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa :

V k.ú. Malý Ruskov

List vlastníctva	Parcelné číslo KN-E	Druh pozemku	Výmera parcely v m ²	Kúpna cena za 1 ha
713	134/2	Trvalé trávne porasty	87	5000,- Eur

Horeuvedení predávajúci pod poradovým číslom 1., 3., 4., 5., 6., 7., 9., 11., 12., sú spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa:

V k.ú. Malý Ruskov

List vlastníctva	Parcelné číslo KN-E	Druh pozemku	Výmera parcely v m ²	Kúpna cena za 1 ha
683	213	Trvalé trávne porasty	381	5000,- Eur

Zmluvné prejavy
Článok II.

Horeuvedení predávajúci týmto odpredávajú Obci Nový Ruskov do jej vlastníctva svoje spoluvlastnícke podiely v horeopísaných nehnuteľnostiach a to:

- **Hvastová Magdaléna** r. Rabinská, na LV 713 v 24/288-inách (7 m²) a na LV 683 v 2/24-inách (32 m²) za kúpnu cenu 19,50 Eur.
- **Korbuľak Andrej** r. Korbuľak, na LV 713 v 16/288-inách (5 m²) za kúpnu cenu 2,50 Eur.
- **Andrejčáková Emília** r. Korbuľáková, na LV 713 v 12/288-inách (4 m²) a na LV 683 v 1/24-ine (16 m²) za kúpnu cenu 10 Eur
- **Korbuľak Marián** r. Korbuľak, na LV 713 v 12/288-inách (4 m²) a na LV 683 v 1/24-ine (16 m²) za kúpnu cenu 10 Eur
- **Korbuľak Ján** r. Korbuľak, na LV 713 v 12/288-inách (4 m²) a na LV 683 v 1/24-ine (16 m²) za kúpnu cenu 10 Eur
- **Korbuľak Juraj** r. Korbuľak, na LV 713 v 12/288-inách (4 m²) za kúpnu cenu 2 Eur
- **Barna Miroslav** r. Barna, na LV 713 v 24/288-inách (7 m²) a na LV 683 v 2/24-inách (32 m²) za kúpnu cenu 19,50 Eur.
- **Korbuľak Marián** r. Korbuľak, Ing., na LV 713 v 16/288-inách (5 m²) za kúpnu cenu 2,50 Eur
- **Hirková Anna** r. Vojtková, na LV 713 v 48/288-inách (14 m²) a na LV 683 v 4/24-inách (63 m²) za kúpnu cenu 38,50 Eur.
- **Micáková Monika** r. Mihalčíková, na LV 713 v 16/288-inách (5 m²) a na LV 683 v 4/72-inách (21 m²) za kúpnu cenu 13 Eur
- **Korbuľak Ľuboslav** r. Korbuľak, Ing., na LV 683 v 4/72-inách (21 m²) za kúpnu cenu 10,50 Eur
- **Serbin Stanislav** r. Serbin, na LV 683 v 1/6-ine (63 m²) za kúpnu cenu 31,50 Eur

Kúpna cena bude predávajúcim uhradená do 30 dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Obec Nový Ruskov predmetné nehnuteľnosti od dolu podpísaných do svojho vlastníctva za vyjednaných podmienok odkupuje.

Článok III.

Ostatné ustanovenia:

Predávajúci prehlasujú, že uvedené nehnuteľnosti odpredávajú bez ťiarch a záväzkov .

Poplatky spojené s touto zmluvou znáša kupujúci. Kupujúci predmet zmluvy v prírode i stav právny pozná. Táto zmluva nadobudne platnosť **podpisom zmluvných strán.**

Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva týkajúcich sa horeopísaných nehnuteľností do katastra podá kupujúci Obec Nový Ruskov.

Účinnosť tejto zmluvy nastane dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Práva a povinnosti vlastníka nehnuteľnosti prechádzajú na kupujúceho dňom vkladu do katastra nehnuteľností.

Účastníci zmluvy týmto prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Táto zmluva sa vyhotovuje v 15 vyhotoveniach; každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení, dva vyhotovenia zmluvy budú prílohou návrhu na vklad vl. práva do katastra nehnuteľností.

Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a naznak súhlasu podpísaná.

Zmluva je platná pre všetkých podpísaných účastníkov.

V Novom Ruskove dňa **26 -03- 2018**

Predávajúci:

Kupujúci:



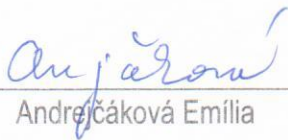
Ing. Ján Borovský



Hvastová Magdaléna



Korbuľak Andrej



Andrejčáková Emília



Korbuľak Marián



Korbuľak Ján



Korbulák Juraj



Barňa Miroslav



Korbulák Marián, Ing.



Hirková Anna



Micáková Monika



Ing. Korbuřák Ľuboslav



Serbin Stanislav