

# Kúpna zmluva

Uzavretá v Novom Ruskove dňa 14. marca 2011  
a to medzi:

**BOROVSKÝ Emil** r. Borovský, nar.: 28.09.1947 , r.č. \_\_\_\_\_ 5, Sv. Cyrila a Metoda  
55, Nový Ruskov-Veľký Ruskov, 075 01, SR, na strane jednej ako predávajúcim

- a -

Obec Nový Ruskov, IČO: 331791, ul. Sv. Cyrila a Metoda 155/113, Nový Ruskov-Veľký Ruskov, 075 01, SR zastúpená starostom Ing. Jánom Borovským, na strane druhej ako kupujúcim

*Predmet zmluvy:*

## Článok I.

**BOROVSKÝ Emil** je výlučným vlastníkom nehnuteľností, parciel registra „C“ nachádzajúcich sa v k.ú. Veľký Ruskov:

Číslo listu vlastníctva	Číslo parcely	Druh pozemku	Celková výmera v m2	Spoluvlastnícky podiel
1307	2446/2	Orná pôda	814	pod B 1 v celku

## Článok II.

### Zmluvné prejavy

**BOROVSKÝ Emil** týmto odpredáva Obci Nový Ruskov predmetnú horeopísanú nehnuteľnosť do jej výlučného vlastníctva za vyjednanú kúpnu cenu 0,49 Eur za 1 m<sup>2</sup>, čo pri prevádzanej výmere bude činiť sumu 398,86 Eur.

Kúpna cena bude uhradená do 30 dní od povolenia vkladu vl. práva do katastra nehnuteľností.

Obec Nový Ruskov zastúpená starostom obce Ing. Jánom Borovským predmetnú nehnuteľnosť do svojho vlastníctva odkupuje.

## Článok III.

*Ostatné ustanovenia:*

Predávajúci prehlasuje, že uvedené nehnuteľnosti predáva bez ťiarch a záväzkov . Poplatky spojené s touto zmluvou znášaj kupujúci.

Kupujúci predmet zmluvy v prírode i stav právny pozná.

Táto zmluva nadobudne platnosť podpísaním účastníkmi zmluvy. Obecné zastupiteľstvo schválilo kúpu nehnuteľností dňa 13.03.2011, číslo uznesenia 19.

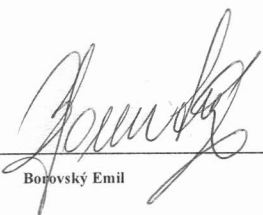
Účastníci zmluvy sa dohodli že návrh na vklad vlastníckeho práva týkajúcich sa horeopísaných nehnuteľností do katastra nehnuteľností po splnení všetkých zákonných podmienok podá Obec Nový Ruskov.

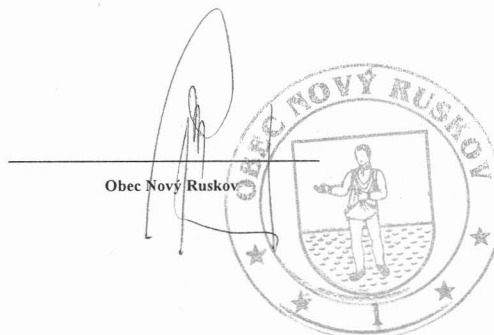
Účinnosť tejto zmluvy nastane dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Práva a povinnosti vlastníka nehnuteľnosti prechádzajú na druhú zmluvnú stranu dňom vkladu do katastra nehnuteľnosti.

Účastníci zmluvy týmto prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a nznak súhlasu podpísaná.

V Novom Ruskove dňa 14. marca 2011

  
Borovský Emil

  
Obec Nový Ruskov