

## **Zápisnica z 13. zasadnutia OZ dňa 16.5.2024**

- 1. Otvorenie**
- 2. Určenie overovateľov zápisnice**
- 3. Schválenie programu schôdze s doplnenými bodmi.**
- 4. Schválenie spolufinancovania výstavby Materskej škôlky vo Veľkom Ruskove.**
- 5. Majetkové vysporiadanie pozemku p. Rešetárová**
- 6. Oznámenie o funkcií a majetkových pomeroch verejného funkcionára**
- 7. Ruskovská 9ka a MDD dňa 22.6.2024 program**
- 8. Fotovoltaika na budovu Obecného úradu**
- 9. Malé projekty informácia**
  - a. Realizácia projektu z programu nadácie VSE Za zdravý a čistý kraj II – info
  - b. Realizácia projektu nadácie EKOPOLIS a Slovnaft- Zelené oázy 2023
  - c. Informácia o schválení projektu nadácie SLOVENSKEJ SPORITEĽNE vo výške 13 000 Eur. 28.5.2023 prezentácia projektu v BA- vyslanie zástupcu
  - d. Informácia o podpore projektu z nadácie TIPSPORT- realizácia na obecných pozemkoch 5.6.2024 prezentácia v Cvernovke
  - e. Podaná žiadosť DS na KSK ohľadom – odpočívadla na P1
  - f. Podaná žiadosť ID na KS ohľadom opravy obecných studní
  - g. Spracovaná žiadosť na MF na revitalizáciu parku
- 10. Ostatné projekty – info**
  - a. Ihrisko „rodinka“
  - b. Kanalizácia
  - c. Škôlka
  - d. Poľné cesty
  - e. Traktor
- 11. Prebiehajúce vlastné akcie – informácie**
  - a. Úprava kompostoviška- svahovanie , spevnená cesta
  - b. Oplotenie areálu za Ocu
  - c. Centrum (kvetinová výzdoba, orezanie krajníc, dopravné značenie atď.)
- 12. Interpelácie poslancov**
- 13. Záver**

**1. Otvorenie** – starosta obce privítal poslancov obecného zastupiteľstva, na 13. zasadnutí obecného zastupiteľstva.

**2. Určenie overovateľov zápisnice** – Štefanko J, Ing. Kolesár T.

**3. Schválenie programu schôdze s doplnenými bodmi** – do programu bol doplnený bod ponuka p. Vladimíra Eperješih. Obecné zastupiteľstvo bude pokračovať podľa doplneného programu a to takto:

- 4. Schválenie spolufinancovania výstavby Materskej škôlky vo Veľkom Ruskove.**
- 5. Majetkové vysporiadanie pozemku p. Rešetárová**
- 6. Oznámenie o funkcií a majetkových pomeroch verejného funkcionára**
- 7. Ruskovská 9ka a MDD dňa 22.6.2024 program**
- 8. Fotovoltaika na budovu Obecného úradu**
- 9. Malé projekty informácia**
  - a. Realizácia projektu z programu nadácie VSE Za zdravý a čistý kraj II – info
  - b. Realizácia projektu nadácie EKOPOLIS a Slovnaft- Zelené oázy 2023
  - c. Informácia o schválení projektu nadácie SLOVENSKEJ SPORITEĽNE vo výške 13 000 Eur. 28.5.2023 prezentácia projektu v BA- vyslanie zástupcu
  - d. Informácia o podpore projektu z nadácie TIPSPORT- realizácia na obecných pozemkoch

- e. 5.6.2024 prezentácia v Cvernovke
- f. Podaná žiadosť DS na KSK ohľadom – odpočívadla na P1
- g. Podaná žiadosť ID na KS ohľadom opravy obecných studní
- g. Spracovaná žiadosť na MF na revitalizáciu parku

**10. Ostatné projekty – info**

- a. Ihrisko „rodinka“
- b. Kanalizácia
- c. Škôlka
- d. Poľné cesty
- e. Traktor

**11. Prebiehajúce vlastné akcie – informácie**

- a. Úprava kompostoviska - svahovanie , spevnená cesta
- b. Oplotenie areálu za OcÚ
- c. Centrum (kvetinová výzdoba, orezanie krajníc, dopravné značenie atď.)

**12. Ponuka p. Vladimíra Eperješih**

**13. Interpelácie poslancov**

**14. Záver**

Poslanci schválili program schôdze a zmenu poradia bodov.

**4. Schválenie spolufinancovania výstavby Materskej škôlky vo Veľkom Ruskove.** – starosta obce informoval poslancov o výsledku verejného obstarávania. Vzhľadom k tomu, že cena realizácie stavby je vyššia ako finančná dotácia, bude sa musieť obec finančne spolupodieľať na výstavbe v sume 25 000€. Po diskusií dal starosta hlasovať.

81	Navrhovateľ		Borovský	Jurko	Kolesár	Koreň	Leškanič	Mihuc	Štefanko
Zodpovedný		Za	X	X	X	X	X	X	X
Termín.		proti							
Podpis starostu		Zdržal sa							
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spolu dofinancovanie výstavby MŠ v Novom Ruskove v sume 25 000 €									

**5. Majetkové vysporiadanie pozemku p. Rešetárová.** Starosta obce informoval poslancov o žiadosti p. Evy Rešetárovej o vysporiadaní a odkúpení časti pozemku p.č. 878 pri vstupnej bráne do dvora. Poslanec J. Štefanko navrhol návrh podľa osobitného zreteľa. Objednávateľom bude obec a majiteľka pozemku uhradí finančné náklady na geometrický plán a vklad na katastrálny úrad.

82	Navrhovateľ		Borovský	Jurko	Kolesár	Koreň	Leškanič	Mihuc	Štefanko
Zodpovedný		Za	X	X	X	X	X	X	X

Termín.		proti							
Podpis starostu		Zdržal sa							

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predbežný odpredaj časti obecného pozemku tvoriaci jednoliatu súčasť dvora podľa osobitného zreteľa pre p. Evu Rešetárovú s tým, že menová vyhotoví geom. plán, ktorý obec Nový Ruskov ako vlastník zapíše do katastra. Následne obec Nový Ruskov pristúpi k odpredaju pozemku.

**6. Oznámenie o funkcií a majetkových pomeroch verejného funkcionára:** Starosta obce informoval poslancov o oznámení majetkových pomeroch, ktoré odovzdal komisii k nahliadnutiu v zložení: Ing. Tomáš Kolesár, Jaroslav Štefanko, Ing. Ján Borovský. Uvedené poslanci zobrali na vedomie.

**7. Ruskovská 9ka a MDD dňa 22.6.2024 program.** Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že dňa 22.6.2024 sa bude konať tak, ako predošlé roky beh Ruskovská 9. Po novom to už bude spoplatnené, a to štartovným 10€. Obec zabezpečí pre každého bežca tričko, medailu a občerstvenie. Pre prvých troch z kategórie ženy a muži poháre starostu obce. Začiatok je o 10:00 hod. V ten istý deň v popoludňajších hodinách sa uskutoční aj MDD v priestoroch športového a oddychového areálu. Pre deti sa zabezpečia atrakcie a to: skákací hrad, ukážky hasičov z mesta Sečovce, maľovanie na tvár, kolotoč, rôzne súťaže, občerstvenie a guláš. Program na 22.6.2024 poslanci zobrali na vedomie.

#### **8. Fotovoltaika na budovu Obecného úradu**

Starosta obce informoval poslancov o možnosti umiestnenia fotovoltaických článkov na budovu obecného úradu pre potreby obce. Po dlhej diskusii poslancov sa rozhodlo, aby sa pripravila tabuľka o prehľade spotreby elektrickej energie v obecných budovách a platbách. Prepočítanie dĺžky návratnosti a požiadanie o cenové ponuky na kompletnú realizáciu. O ďalšom postupe sa bude rozprávať na nasledujúcom zastupiteľstve.

**9. Malé projekty informácia** – starosta obce dal slovo poslancovi Jaroslavovi Štefankovi, aby odprezentoval projekty

##### a. Realizácia projektu z **programu nadácie VSE Za zdravý a čistý kraj II**

V jarných mesiacoch sa realizoval projekt, na ktorý prispela nadácia VSE sumou 2282 Eur, predmetom bola realizácia vodozádržných opatrení na začiatku P1, výplanírovanie pravej strany, na ktorej sa vysadia na jeseň stromčeky. Vápencový kameň na vodozádržné opatrenia sponzoroval p. Bordáš.

b. Realizácia projektu **nadácie EKOPOLIS a Slovaft- Zelené oázy 2023**, nadácia prispela sumou 1900 Eur. Z uvedených prostriedkov sa zrealizovali vodozádržné opatrenia v hornej časti vedľa P1 až na úroveň hospodárskeho dvora vrátane úpravy priekopy, vyplaníroval sa terén, kde sa vysadia na jeseň stromčeky. Andezitový kameň na vodozádržné opatrenia sponzoroval p. Bordáš.

c. Informácia o schválení projektu nadácie **SLOVENSKEJ SPORITEĽNE** vo výške 13 884 Eur. Dňa 28.5.2023 prezentácia projektu v BA- vyslanie zástupcu  
Predmetom je realizácia vodozádržných opatrení na Kišdebre a Starom lese a výsadba resp. dosadba stromov v extraviláne obce.

Obecné zastupiteľstvo nemá výhrady k tomu, aby na prezentáciu vycestoval poslanec Štefanko

d. Informácia o podpore projektu z nadácie TIPSPORT- realizácia na obecných pozemkoch 5.6.2024 prezentácia v Cvernovke. Podporený projekt neformálnej skupiny občanov na obecných pozemkoch na Sejkoch.

e. Podaná žiadosť DS na KSK ohľadom – odpočívadla na P1 žiadosť odoslaná momentálne čakáme na schválenie

- f. Podaná žiadosť ID na KS ohľadom opravy obecných studní – žiadosť odoslaná momentálne čakáme na schválenie
- g. Spracovaná žiadosť na MF na revitalizáciu parku – žiadosť odoslaná momentálne čakáme na schválenie.

**10. Ostatné projekty** – starosta obce informoval poslancov o stave podaných projektov

- a. Ihrisko „rodinka“ - v časti obce Malý Ruskov momentálne čakáme za schválením dodatku č.2, kde je zmena projektu z „RODINKA“ na „IHRISKO PRE KAŽDÉ DIEŤA“  
Po schválení budeme postupovať k ďalším krokom až po realizáciu.
- b. Kanalizácia v časti Malý Ruskov: čakáme na kontrolu verejného obstarávania, bez ktorej sa nemôže začať výstavba
- c. Škôlka – pracujeme na podaní žiadosti o NFP
- d. Poľné cesty – podané máme 2 projekty v časti Veľký Ruskov a Malý Ruskov, čakáme na vyhodnotenie.
- e. Traktor – momentálne je na kontrole verejného obstarávania.  
Uvedené poslanci zobrali na vedomie.

**11. Prebiehajúce vlastné akcie** – starosta informoval poslancov o:

- a. Úprava kompostoviska- svahovanie , spevnená cesta – upravenia a vyspadovania ľavej strany kompostoviska, zhutnenie, spevnenie cesty cez kompostovisko aby sa dalo prejsť aj v nepriaznivom počasí. Do teraz tam bolo blato a občania sypali odpad hneď pri bráne
- b. Oplotenie areálu za OcÚ – z dôvodu vysokej investície zakúpenia garáže sa priestor za OcÚ oplotí plotom vo výške 2 m. Osadia sa tam kamery na zabezpečenie priestoru, kde bude parkovať obecná technika.
- c. Centrum (kvetinová výzdoba, orezanie krajníc, dopravné značenie atď.) – v centre sú osadené kvetinové záhony s kvetmi. Plánuje sa orezanie zarovnanie pravej krajnice od chodníka smerom na Lipovú ulicu. Čakáme na dopravnú projektovú dokumentáciu podľa ktorej budeme postupovať ďalej pre zlepšenie dopravnej bezpečnosti pre občanov.  
Uvedené poslanci zobrali na vedomie.

**12. Žiadosť p. Vladimíra Eperješih:** Starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva o žiadosti p. Vladimíra Eperješih v znení: Ako majiteľ pozemku parcelné číslo 126 LV č. 993, katastrálne územie Veľký Ruskov, plánujem výstavbu dvoch bytových domov na uvedenej parcele. Rád by som sa informoval u obecného zastupiteľstva, či by obec Nový Ruskov mala záujem o odkúpenie novostavieb na účely nájomného bývania.

**Starosta a poslanci obecného zastupiteľstva po vzájomnej diskusii zaujali nasledovné stanovisko:**

- Dotknutý priestor, ktorý slúži ako vstupná brána do obce, pôsobí zanedbane. Z tohto dôvodu obecné zastupiteľstvo víta a podporuje akúkoľvek iniciatívu zameranú na jeho zveľadenie.
- Odporúčame realizovať zámer revitalizácie komplexne, tzn. nielen na parcele 126, ale aj na príľahlých parcelách.
- V úvode je nutné vyriešiť majetkové otázky týkajúce sa parcely č. 89, ktorá má viacerých vlastníkov (M. Kurišková a spoločnosť LAUGO reality s.r.o.), a parcely č. 1329/18, ktorá patrí Gréckokatolíckej cirkvi farnosti Nový Ruskov.
- Po vyriešení majetkových pomerov je potrebné pripraviť podklady pre vizualizáciu celého projektu, vrátane prístupu a parkovacích plôch. Následne bude prezentovaný proces financovania a výstavby bytových domov obecnému zastupiteľstvu.

**Okrem Horeuvedeného poslanci zdôraznili:**

- **Dodržiavanie územného plánu:** Je nevyhnutné dodržiavať ustanovenia a podmienky stanovené v územnom pláne obce pri realizácii akéhokoľvek projektu.
- **Využitie obecného pozemku:** Poslanci pripomenuli, že SR vlastní pozemok, ktorý je v územnom pláne určený na výstavbu radových domov. V tejto súvislosti zdôraznili, že obec by sa mala prioritne zaoberať aj projektom výstavby bytov na tomto pozemku.

**13. Interpelácie poslancov**

Starosta dal slovo poslancom na interpelácie. Keď sa o slovo nikto nehlásil starosta obce tento bod uzavrel.

**14. Záver** - keďže zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky, starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

**Overovatelia:**

Štefanko J. - .....

Ing. Kolesár T. - .....