

Zápisnica napísana z tridsiateho zasadnutia OZ zo dňa 28.4.2014

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Borovský. Zasadnutia sa zúčastnili siedmi poslanci, hlavná kontrolórka obce sa ospravedlnila. Poslanci schválili navrhovaný program a doplnené body.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prejednanie platu starostu v zmysle zákona o obecnom zriadení
5. Prejednanie umiestnenia altánku
6. Prejednanie ponuky fy Peppers reality s.r.o. Trenčín
7. Informácia o stave výstavby kanalizácie
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Doplné body:

- Prejednanie žiadosti manželov Schnellyových – zmena uznesenia ohľadom umiestnenia stavby rodinného domu v Malom Ruskove
- Schválenie odovzdania skolaudovanej kanalizačnej siete do správy VVS a.s. závod Trebišov

1. **Určenie overovateľov zápisnice** – RNDr. Švec, Štefanko Jaroslav

3. **Kontrola plnenia uznesení** – žiadne z uznesenie nepodlieha kontrole.

4. **Prejednanie platu starostu v zmysle zákona o obecnom zriadení** – poslanci potvrdili doterajší plat.

5. **Prejednanie umiestnenia altánku** – starosta obce pripomenul poslancom, že ich oslovil emailom k tomu, aby sa vyjadrili, kde má byť nový altánok umiestnený z dôvodu, že vyjadrenia boli rôzne, je potrebné sa zjednotiť na umiestnení. Po krátkej diskusii poslanci odsúhlasili umiestnenie nového altánku pri ohnisku na mieste pôvodného altánku a pôvodný altánok doporučili preniesť ku plážovému ihrisku na južnú stranu.

6. **Prejednanie ponuky fy Peppers reality, s.r.o. Trenčín** - zasadnutí sa zúčastnili aj zástupcovia fy Peppers reality s.r.o. Trenčín. Zástupcovia fy prezentovali ochotu previesť bytový dom na obec ako sociálne byty, po jeho kompletom ukončení, s tým, že obec by mohla dostať dotáciu zo štátneho fondu rozvoja bývania a zvyšnú časť by splácala 30 rokov formou pôžičky.

Po dôsledom zvážení pre a proti poslanci sa zhodli na názore, že bude výhodnejšie pre obec, ak investor byty odpredá do súkromného vlastníctva záujemcom. Nie je v silách obce spravovať bytový dom a navyše miestnym šetrením bolo zistené, že je záujem o odkúpenie bytov do súkromného vlastníctva spolu aj s garážou, čo v takomto prípade nespĺňa podmienky sociálneho bytu.

Doplnený bod Schnelly – manželka Schnellyová sa zúčastnili na zastupiteľstve a opätovne požadovali o zrušenie uznesenia o nepovolení výstavby rodinného domu v lokalite za Jarkovou ulicou. Svoju žiadosť zdôvodňujú tým, že predkladajú zmluvu o budúcej zmluve o odkúpení 5 m pásu z konca prvej parcely vedľa cesty, čím budú mať na pozemok prístup zo západnej strany od Penziónu Precedens. Starosta obce pripomenul, že formálne je splnená požiadavka pripravovaného územného plánu, ale medzi časom sa rozprával aj s ostatnými majiteľmi pozemkov v tejto časti, ktorí sa vyjadrili, že nemajú v úmysle meniť orientáciu pozemkov sever – juh, na západ-východ, z toho vyplýva, že na konci tejto ulice bude iba tento jeden dom, pričom náklady na postavenie cesty výjdu cca do 80.tis Eur. Navyše starosta opätovne upozornil manželov Schnellyových, že v budúcnosti určite budú mať problémy so zablacovaním cesty počas daždivého počasia poľnohospodárskymi strojmi a v zime so zafúkaním cesty snehom. Čo sa

týka energií manželia Schnellyovci sa vyjadrili, že si tieto záležitosti poriešia vo vlastnej réžii a že sú ochotní ziradiť si aj prístupovú cestu v polovičnom profile, s tým, že poľnohospodárske stroje by chodili po druhej polovici cesty. Po dlhosiach diskusii starosta obce dal hlasovať o zrušení pôvodného uznesenia, **OZ ruší pôvodné uznesenie č.143 zo dňa 28.1.2014 v znení: Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje umiestnenie rodinného domu na p.č. 98/4 v k.ú. Malý Ruskov a rozšírenie inžinierskych sietí.**

| 144 | Navrhovateľ: | | | Ferkanin | Hvasta | Loča | Štefanko Jaroslav | Štefanko Jozef | Štefanko Juraj | Švec |
|--|-------------------|-----------|--|----------|--------|------|-------------------|----------------|----------------|------|
| Zodpovedný: | Ing. Borovský Ján | za | | x | x | x | x | x | x | x |
| Termín: | | proti | | | | | | | | |
| Podpis starostu | | zdržal sa | | | | | | | | |
| Obecné zastupiteľstvo súhlasí s umiestnením stavby v požadovanej lokalite s tým, že stavebník si zabezpečí prívod potrebných energií vo vlastnej réžii a zároveň si zriadi prízjazdovú cestu v polovičnom profile. Obec v dohľadnej dobe do 10 rokov nepredpokladá so zriadením prístupovej cesty. | | | | | | | | | | |

a súhlasí s umiestnením stavby v požadovanej lokalite s tým, že stavebník si zabezpečí prívod potrebných energií vo vlastnej réžii a zároveň si zriadi prízjazdovú cestu v polovičnom profile. Obec v dohľadnej dobe do 10 rokov nepredpokladá so zriadením prístupovej cesty.

Doplnený bod – Odsúhlasenie odovzdania skolaudovanej časti kanalizácie do správy VVS, a.s. Košice OZ Trebišov – starosta obce informoval prítomných že dňa 23.4.2014 nadobudlo kolaudačné rozhodnutie stokovej siete Veľký Ruskov a výtlačného potrubia trasy "A" právoplatnosť, z toho dôvodu je potrebné urýchlene skompletovať všetky doklady, ktoré VVS a.s. požaduje k prevzatiu kanalizácie do správy a medzi týmito dokladmi je potrebné schválenie toho kroku obecným zastupiteľstvom. Starosta obce dal hlasovať.

| 145 | Navrhovateľ: | | | Ferkanin | Hvasta | Loča | Štefanko Jaroslav | Štefanko Jozef | Štefanko Juraj | Švec |
|---|-------------------|-----------|--|----------|--------|------|-------------------|----------------|----------------|------|
| Zodpovedný: | Ing. Borovský Ján | za | | x | x | x | x | x | x | x |
| Termín: | | proti | | | | | | | | |
| Podpis starostu | | zdržal sa | | | | | | | | |
| Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odovzdanie kanalizačnej siete , Nový Ruskov – kanalizácia, kolaudačné rozhodnutie č. OU-TV-OSZP-2014/004693 do správy VVS a.s. Trebišov | | | | | | | | | | |

7. Informácia o výstavbe kanalizácie – v ďalšom starosta obce informoval zastupiteľstvo o rozhodnutí MŽP SR o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 200.000 Eur s tým, že obec zabezpečí financovanie projektu z iných zdrojov, najmenej vo výške 5% nákladov, teda sumu 10.526,32Eur. V tejto súvislosti sa začala výstavba výtlačku na Malý Ruskov. Zároveň sa pripravuje ukončenie kanalizačnej stoky "A" od č. d. 1 – po č. d. 19. Zároveň by sa mali popravovať asfalty hlavne na Lipovej ulici po osadení kanalizácie.

8. Rôzne – v rôznom starosta obce informoval o tom, že preliezka na destkom ihrisku vo Veľkom Ruskove bola zrekonštruovaná z toho dôvodu, že jej stav bol už nevyhovujúci. Zároveň informoval poslancov o tom, že altánok pri preliezke bol strhnutý z dôvodu, že nosné stĺpy boli nahníte a hrozilo jeho zrútenie, čím by mohlo dôjsť aj k ohrozeniu zdravia občanov obce. Pri preliezkách sa osadia dve lavičky, ktoré budú slúžiť pre rodičov doprevádzajúcich svoje ratolesti.

Zároveň starosta obce informoval, že s ušetrených profilov "L" z výstavby tribúny sa vyrobia nosné časti na osem kusov lavičiek a dosky pre tieto lavičky boli zadané do výroby na mieru. Tieto lavičky budú osadené – 2ks pri preliezkách pri gr. kat chrám zo severnej strany, dva kusy na športovisku v Malom Ruskove a dva kusy pri futbalovom ihrisku z južnej strany. K osadeniu dôjde po dodaní dosiek a výrobe nosných častí konštrukcie postupne, v rámci kapacitných možností aktivačných pracovníkov.

9. Diskusia – p. poslanec Ferkanin naniesol požiadavku doplniť piesok do plážového ihriska v množstve asi 20 ton. Po diskusii o danom probléme bolo dohodnuté, že ihrisko sa prekope a následne sa prehodnotí potreba doplnenia piesku.

Zároveň bola prejednaná možnosť zhotovenia zábran za plážovým ihriskom z východnej a severnej strany. Bolo dohodnuté, že obec zabezpečí potrebný materiál a zábrany zhotovia svojpomocne športovci.

10. Záver - keďže zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky starosta prítomným poďakoval a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice:

RNDr. Švec -

Jaroslav Štefanko -