

Zápisnica napísaná z tridsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce. Podľa prezenčnej listiny bolo na zasadnutí prítomných 7 poslancov, preto starostka konštatovala, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prítomným predniesla návrh programu dnešného zasadnutia.

Program: 1.) Otvorenie

2.) Kontrola plnenia uznesení

- 1.) Cenník prác mechanizmami predložený spoločnosťou Agroprodukt s. r. o. Nový Ruskov
- 2.) Ponuka stavebného materiálu – Agroprodukt s. r. o. Nový Ruskov
- 3.) Nájomné zmluvy – bývalé vojenské objekty - oboznámenie
- 4.) Pozemkové úpravy - prejednanie
- 5.) Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov vedúcich zamestnancov
- 6.) Oboznámenie s ťažbou topoľového dreva v lesíku za cintorínom
- 7.) Pripomienky poslancov
- 8.) Záver

P. poslanec Štefanka navrhol do programu zaradiť tieto doplňujúce body:

- 9.) Úprava námestia v Malom Ruskove – stretnutie poslancov na mieste, posúdenie, odstránenie nedostatkov
- 12.) Úprava námestia vo Veľkom Ruskove
- 13.) Predaj palivového dreva z obecného lesa pre občanov
- 14.) Zmena kultúry pozemkov
- 15.) Kvetinová úprava námestia vo Veľkom Ruskove
- 16.) Určenie koeficientu pre ocenenie pozemkov pod ihriskom
- 17.) Preloženie oplotenie za p. Hatrákom č. d. 17 súbežne s oplotením p. Mlejovej
- 18.) Náter strechy budovy PO
- 19.) Rekonštrukcia telefónnych rozvodov na Novej ulici
- 20.) Výsadba živého oplotenie na západnej strane Lipovej ulice
- 21.) Rekonštrukcia obecného rozhlasu
- 22.) Dokončenie zábradlia na ihrisku
- 23.) Žiadosť na VSE o uloženie silového kábla do chodníka
- 24.) Nákup sadeníc ihličnatých stromčekov

P. poslanec Leškanič navrhol do programu doplniť tento bod:

25.) Návrh na vykúpenie pozemkov pod bývalým PRD Nový Ruskov

Starostka dala o návrhu na doplnenie a následne o celom programe zasadnutia hlasovať. Program poslanci schválili jednohlasne. Za overovateľov zápisnice menovala starostka p. poslancu Čapa a p. poslancu Leškaniča. Zapisovateľkou bola p. Dziaková.

Starostka preto pristúpila k prejednaniu jednotlivých bodov rokovania.

Kontrolu plnenia uznesení zobrali poslanci na vedomie.

Na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva poslanci poverili starostku vyžiadať od spoločnosti Agroprodukt s.r.o. Nový Ruskov cenník prác vykonávaných vlastnými mechanizmami. Predložený cenník bol predmetom tretieho bodu rokovania. Poslanci si cenník preštudovali. P. poslanec Leškanič navrhol, vyžiadať si podobný cenník od p. Štefana Puškáša st., aby si obec pri obstarávaní prác mohla vybrať výhodnejšiu ponuku. Nakoniec poslanci zobrali ponuku na vedomie.

V štvrtého bode poslanci prejednali ponuku stavebného materiálu od spoločnosti Agroprodukt s.r.o. Nový Ruskov. Ide o stavebný materiál frakcie 0-70 mm. Poslanci zobrali ponuku na vedomie. P. poslanec Leškanič navrhol vyžiadať od p. Ing. Juraja Štefanka majiteľa spomínanej spoločnosti doklad o tom, že odpad neobsahuje žiadne životu nebezpečné látky, vrátane azbestu.

V piatom bode starostka opäť otvorila prejednanie nájomných zmlúv na prenájom pozemkov pod bývalými vojenskými objektmi, uviedla, že viacerí nájomníci nesúhlasia s ponúkaným nájomným 0,40 Sk za m². Žiadajú vyplácať nájomné vo výške 1.- Sk za m². P. poslanec Leškanič navrhol starostke do ďalšieho zasadnutia zistiť, kto z vlastníkov má záujem pozemky predať a kto prenajať. Starostka však pripomenula, že s rovnakou otázkou sa obecný úrad na vlastníkov pozemkov obrátil už niekoľkokrát, preto je neopodstatnené urobiť tak opäť. P. poslanec Štefanko navrhol nájomné ponechať vo výške 0,40 Sk za m², tým, ktorí podpísali nájomnú zmluvu, nájomné vyplatiť a na ostatných čakať. O jeho návrhu dala starostka hlasovať, návrh poslanci schválili jednohlasne.

Predmetom šiesteho bodu rokovania bolo prejednanie postupu prác pri pozemkových úpravách a určenie koeficientu pre ocenenie a vysporiadanie pozemkov, v rámci pozemkových úprav. P. poslanec Štefanko uviedol, že maximálny možný koeficient, ktorý by obec mohla použiť, je 1:3, tzn. výmena, za trojnásobok výmery. Uviedol však, že obec ani nevlastní toľko nehnuteľností. Navrhol určiť pre pozemky pod ihriskom a lesíkom za cintorínom koeficient 1:3 a pre ostatné pozemky koeficient 1:1,5. Navrhol v uznesení obecného zastupiteľstva a v liste pre spoločnosť LUPO GEO Trebišov uviesť aj to, že ak niektorý vlastník nebude s uvedeným koeficientom súhlasiť, ponechá sa mu predmetná výmera v uvedenej parcele registra C, alebo prepočítaný spoluvlastnícky podiel k celej novej parcele, alebo osobitná parcela v mieste, kde bol pôvodný pozemok, tak aby nedošlo k zmareniu vysporiadania pozemkov v intraviláne obce. Prítomní poslanci sa po porade rozhodli určiť jednotný koeficient 1:2. Starostka dala o návrhu hlasovať. Za hlasovali p. poslanec Cap, Štefanko, Puškáš, Gašpar, Jurko. Proti hlasoval p. poslanec Leškanič a Kovaľ. Hlasovania sa nezdržal nik, preto starostka konštatovala, že návrh bol schválený.

V siedmom bode rokovania predložila starostka poslancom Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov vedúcich zamestnancov. Poslanci zobrali informáciu na vedomie.

V ďalšom bode oboznámila starostka poslancov s vyťažením kalamitného dreva v obecnom lesíku. Poslanci zobrali informáciu na vedomie.

Starostka pristúpila k prejednaniu doplnených bodov p. poslanca Štefanka.

V prvom doplnenom bode p. poslanec Štefanko navrhol poslancom stretnutie na mieste za účelom posúdenia doteraz vykonaných prác a odstránenia nedostatkov. Navrhol zväčšiť plochu na vytáčanie autobusu na strane okolo potoka Drahňovec, navýšenie celej plochy, nakoľko je toho času minimálne 30 cm pod úrovňou ostatného terénu, vybudovanie vjazdu na poľnohospodárske pozemky medzi rodinnými domami so súp. číslami 16 a 17, vyspádovanie celej plochy do priekopy a zväčšenie odtoku. P. poslanec Kovaľ poukázal na to, že žiadny zo spojov okrem školského nezachádza k zastávke a v prípade nepriaznivého počasia, kedy ani nevidno, či ide alebo nejde spoj, cestujúci nestihnú vybehnúť zo zastávky a zmešká spoj. P. poslanec Leškanič poveril kontrolórku obce vykonať kontrolu faktúr, aby nedošlo k dvojitému zaplateniu za nesprávne vykonanú prácu. Nakoniec sa poslanci dohodli, že nasledujúci deň sa stretnú o 15.00 h na mieste, aby posúdili celkový súčasný stav už vykonaných prác.

V druhom doplnenom p. poslanec Štefanko navrhol nechať vypracovať štúdiu na rekonštrukciu námestia v časti obce Veľký Ruskov, pričom do štúdie bude zapracované aj doporučené na rekonštrukciu pohostinstva. Navrhol s p. Leškaničom dojednať umiestnenie letnej terasy a majetkovo vysporiadať pozemky okolo pohostinstva, zapracovať umiestnenie chodníka od cerkvy na starú ulicu a do štúdie zapracovať aj návrh na umiestnenie sochy, príp. stĺpa elektrického osvetlenia alebo kvetinového záhonu v strede námestia. Nakoniec dodal, že bude potrebné získať aj kladné vybavenie Správy ciest a Polície k predmetnej veci. V uvedenej veci vystúpila starostka,

ktorá apelovala na poslancov, aby nevymýšľali žiadne nové aktivity, pretože urobiť tohto chceme strašne veľa, ale žiaľ obecný rozpočet je obmedzený. P. Kovaľ upresnil celú záležitosť. Uviedol, že sa zastavil v pohostinstve a majiteľ pohostinstva p. Ján Leškanič ho oboznámil s tým, že má záujem pristavať k pohostinstvu letnú terasu, ale nevie akú, preto nech obec nechá vypracovať štúdiu. Starostka však s návrhom nesúhlasila, uviedla, že je zbytočné nechať vypracovať štúdiu, pretože na budúci rok môže prísť iný starosta s úplne inými predstavami, s iným návrhom, potom to budú zbytočne vyhodené peniaze. Poukázala aj na skutočnosť, že obec sa k návrhu musí aj tak vyjadriť v stavebnom konaní, ktoré je majiteľ povinný ohlásiť na obecnom úrade ešte pred začatím prác. Nakoniec dodala, že nevidí dôvod, načo by obec mala vypracovať štúdiu k rekonštrukcii súkromného majetku. Potom by musela nechať vypracovať štúdie aj ostatným obyvateľom obce. K tomuto bodu sa rozprúdila búrlivá debata. Keďže nebolo zo strany poslancov možné v predmetnej veci sa dohodnúť, navrhli stretnúť sa nasledujúci deň na mieste aj s majiteľom pohostinstva, kde sa dohodne ďalší postup. Poslanci ešte poverili kontrolórku obce kontrolou predpokladaných rozpočtov a skutočných faktúrovaných prác pri rekonštrukcii pódia a priestorov nad pódium v kultúrnom dome vo veľkom Ruskove.

V treťom doplnenom bode navrhol starostke zistiť cenu palivového dreva aj s dopravou vyťaženého z obecného lesa pre záujemcov z obce u p. Englera majiteľa fa FALCO, ktorý v obecnom lese vykonáva ťažobné práce. Navrhol oznámenie o tejto možnosti vyvesiť v úradnej tabuli a evidovať všetkých záujemcov. O jeho návrhu dala starostka hlasovať. Jeho návrh poslanci schválili jedhlasne.

P. poslanec Štefanko ďalej oboznámil poslancov s možnosťou čerpať prostriedky z eurofondov na zalesňovanie lesných pozemkov a v našom obecnom lese sú pozemky, ktoré by sme mohli zalesniť. Problémom je však to, že sa nejedná o lesné pozemky, ale trvalé trávne porasty a ovocné sady. Potrebne je zo strany poslancov schváliť také uznesenie, že poslanci súhlasia so zmenou kultúr uvedených pozemkov na lesné pozemky. Starostka dala o návrhu hlasovať. Poslanci návrh schválili jedhlasne.

V piatom bode informoval p. poslanec Štefanko prítomných o tom, že vypracoval a odoslal žiadosť na KONTO ORANGE na pridelenie finančných prostriedkov na kvetinovú úpravu námestia vo Veľkom Ruskove. Vyzval starostku, aby obecný úrad vykonal kvetinovú úpravu aj v prípade, že nebude žiadosti vyhovieť. Starostka však jeho požiadavku zamietla, uviedla, že výzdoba bude vykonaná až po schválení grantu. V prípade, že žiadosti nebude vyhovieť, obec nebude teraz vynakladať prostriedky zbytočne, pretože ostáva ešte veľa nedokončených aktivít a je ťažké teraz určiť či rozpočet obce bude schopný vykryť potrebné výdavky.

Šiesty doplnený bod bol zlúčený so šiestym pôvodným bodom rokovania, preto sa o ňom už nerokovalo.

V ďalšom bode p. poslanec Štefanko poukázal na potrebu výmeny oplotenia p. Hatráka na Lipovej ulici na náklady obce. P. poslanec Puškáš bol však toho názoru, že bude lepšie, ak starostka ešte raz osloví p. Hatráka. P. starostka s jeho názorom súhlasila a prisľúbila ešte raz ohľadne preloženia oplotenia s p. Hatrákom jednať.

Predmetom ôsmeho doplneného bodu bolo prejednanie náteru strechy budovy bývalej požiarnej ochrany. Navrhol, aby tieto práce vykonal aktivační pracovníci a aby výdavky s tým súvisiace obec uplatnila ako oprávnený výdavok cez aktivačnú činnosť. Upozornil starostku na to, aby vyzvala p. Maroša Štefanka, či má záujem užívať časť budovy požiarnej ochrany, nakoľko do dnešného dňa ju obci neodovzdal a nájomnú zmluvu tiež nepodpisal. S spomínanej problematike starostka uviedla, že v našej obci nie sú aktivační pracovníci, ktorí by mohli takéto práce vykonávať z bezpečnostných dôvodov a nepozná ani stav strechy, či by vôbec bolo možné náter vykonať.

Ďalším problémom, na ktorý poukázal p. poslanec Štefanko v deviatom bode bola potreba rekonštrukcie telefónnej siete na Novej ulici. Uviedol, že sieť je v dezolátnom stave a pôsobí ohyzdným dojmom. Navrhol poveriť starostku obce, aby vyzvala spoločnosť T - COM k neodkladnej rekonštrukcii spomínanej siete. Navrhol tiež celú sieť vrátane rozvodných skríň nafotiť a poslať spolu s výzvou. P. poslanec Leškanič doplnil, že je potrebné v liste žiadať umiestnenie siete do podzemných vedení a zrekonštruovanie nielen Novej ulice ale oboch častí obce. O jeho návrhu dala starostka hlasovať. Návrh poslanci schválili jedhlasne.

V desiatom doplnenom bode p. poslanec Štefanko navrhol výsadbu živého plota zo sadeníc ihličnatých stromov a thují na západnej strane Lipovej ulice a popri oplotení p. Mlejovej. Prítomní poslanci sa dohodli na tom, že celú situáciu prehodnotia nasledujúci deň na mimoriadnom zasadnutí, kde sa presne dohodne, na ktorých miestach sa výsadba vykoná.

Počas rokovania obecného zastupiteľstva starostka priebežne informovala poslancov o aktuálnych aktivitách a plánovaných zámeroch obecného úradu. Poslancov oboznámila aj so skutočnosťou, že do dnešného dňa vypracovala 10 žiadostí o pridelenie dotácií či už na dostavbu vodovodu, alebo výstavbu kanalizácie a medzi inými aj na rekonštrukciu obecného rozhlasu výmenou rozvodnej siete so zabezpečením prepojenia rozhlasov

medzi Veľkým a Malým Ruskovom cez VKV tak, aby bolo z obecného úradu možné hlásiť oznamy súčasne v oboch častiach obce. P. poslanec Štefanko v jedenástom bode preto poukázal na skutočnosť, že v obci ešte existuje aj rozhlas po drôte, ktorý bude potrebné do rekonštrukcie zahrnúť, rovnako aj rozvody internetového vedenia a na prepojenie oboch častí obce navrhol využiť jestvujúce internetové prepojenie s tým, že hlásenie bude realizované ako výstup z PC do rozhlasovej ústredne. S jeho návrhom jednohlasne súhlasili aj ostatní poslanci. K jeho návrhu starostka pripomenula len toľko, že všetko je otázka peňazí a s presným projektom rekonštrukcie sa bude zastupiteľstvo spolu s ňou zaoberať až po pridelení finančných prostriedkov. P. poslanec Štefanko jej poznámku zobral na vedomie a dodal, že nenamieta nič proti, ak sa s rekonštrukciou začne až po pridelení finančných prostriedkov.

V ďalšom bode p. poslanec Štefanko upozornil na to, že už tretí rok sa realizuje výstavba oplatenie miestneho futbalového ihriska. Navrhol preto, ak nie je v silách futbalového klubu oplatenie dokončiť, aby to dokončil obecný úrad na náklady obce. S týmto návrhom však nesúhlasila starostka. Podľa jej názoru obec aj bez toho už dosť pomáha futbalovému klubu. P. poslanec Puškáš tiež nesúhlasil s návrhom p. poslanca Štefanka a prisľúbil, že oplatenie ihriska si futbalisti urobia sami.

Preto p. poslanec Štefanko pokračoval ďalším bodom rokovania. Ďalším problémom bolo umiestnenie silového kábla pred gréckokatolíckym chrámom vo Veľkom Ruskove. Navrhol tento kábel umiestniť do podzemného vedenia a svoj návrh odôvodnil tým, že pred chrámom sa nachádzajú stromy vysokej spoločenskej hodnoty, ktoré je potrebné zachovať. Prítomnosť silového kábla zelení v úseku od kultúrneho domu po gréckokatolícky chrám prekáža, preto navrhuje uložiť ho v spomínanom úseku do podzemného vedenia. O jeho návrhu dala starostka hlasovať. Jeho návrh poslanci schválili jednohlasne.

v poslednom doplnenom bode p. poslanec Štefanko navrhol vyhlásiť obecným rozhlasom, že obecný úrad v najbližších dňoch navštívi lesnú škôlku, preto kto by mal záujem zakúpiť väčšie sadenice ihličnatých stromčekov, nech sa v čo najkratšom čase nahlási na obecnom úrade. Obecný úrad tieto sadenice zakúpi v lesnej škôlke a následne na to odpredá nahláseným záujemcom. O jeho návrhu dala starostka hlasovať. Návrh poslanci schválili jednohlasne.

Posledným bodom rokovania, bolo prejednanie doplneného bodu p. poslanca Leškaniča. Ten navrhol odkúpiť obecným úradom všetky pozemky pod bývalým hospodárskym dvorom vo Veľkom Ruskove v cene 10.-Sk za m². Svoj návrh odôvodnil tvrdením, že na uvedenom hospodárskom dvore by v budúcnosti mohol vyrásť menší priemyselný park, kde by našlo mnoho ľudí z našej obce pracovné príležitosti. O jeho návrhu dala starostka hlasovať. Za hlasovali p. poslanec Čap a Leškanič, proti boli p. poslanec Jurko a Štefanko a p. poslanci Kovaľ, Gašpar a Puškáš sa hlasovania zdržali. Preto starostka konštatovala, že návrh schválený nebol.

Nakoľko už zo strany poslancov neboli prednesené žiadne pripomienky, starostka sa poďakovala poslancom za účasť a zasadnutie ukončila.

Overovatelia:

Ing. František Čap

.....

Ing. Jaroslav Leškanič

.....

Zapísala:

Adriana Dziaková