

Výška dražobnej zábezpeky:

€ 11.600,-

Zaplatenie dražobnej zábezpeky a uplatnenie predkupného práva:

Dražobná zábezpeka môže byť zaplatená v pokladni Exekútorského úradu alebo na účet súdneho exekútora číslo účtu: SK94 0900 0000 0005 5037 5923, BIC: GIBA SK BX, V.S.: 909, ktorý je vedený v banke: Slovenská sporiteľňa a.s. a to najneskôr 1 deň pred začiatkom dražby. Dražiteľ je povinný preukázať pred začatím dražby úhradu dražobnej zábezpeky.

Ak chce záujemca pri dražbe uplatniť svoje predkupné právo, musí ho preukázať najneskôr pri zložení zábezpeky.

Zaplatenie najvyššieho podania:

Vydražiteľ je povinný zaplatiť najvyššie podanie v lehote **do 30 dní**, ktorá lehota sa začína dňom udelenia príklepu. Najvyššie podanie vydražiteľ uhradí na účet súdneho exekútora číslo účtu: SK94 0900 0000 0005 5037 5923, BIC: GIBA SK BX, V.S.: 909, ktorý je vedený v banke: Slovenská sporiteľňa a.s.. Na najvyššie podanie sa započíta zložená zábezpeka.

Závady a úžitky z nehnuteľnosti

Prechádzajú na vydražiteľa ku dňu udelenia príklepu po jeho schválení súdom a zaplatením najvyššieho podania.

Odobzanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi:

Vydražiteľ sa môže ujať držby vydraženej nehnuteľnosti po udelení príklepu, o čom je povinný upovedomiť exekútora. Vydražiteľ sa stáva vlastníkom vydraženej nehnuteľnosti vkladom vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu ak súd udelenie príklepu schválil a vydražiteľ zaplatí najvyššie podanie.

Podmienky účasti na dražbe:

Právo dražiť majú fyzické a právnické osoby okrem osôb uvedených v § 144 ods. 3 zák.č. 233/95 Z. z. Exekučného poriadku. Dražiteľ je povinný sa preukázať:

- dokladom totožnosti, ak dražiteľ draží prostredníctvom zástupcu, ten musí preukázať právo zastupovať záujemcu úradne overenou listinou
- v prípade právnickej osoby overeným rovnopisom výpisu z Obchodného registra a overenou plnou mocou podpísanou konateľom spoločnosti k zastupovaniu na dražbe
- dokladom o úhrade dražobnej zábezpeky

Čas a miesto ohliadky nehnuteľnosti:

Ohliadka nehnuteľnosti pre záujemcov bude uskutočnená dňa 21.3.2016 o 14.00 hod. v mieste nehnuteľnosti na adrese Nový Ruskov, súpisné č. 174. Žiadame záujemcov, aby záujem o ohliadku nehnuteľnosti včas oznámili osobne alebo telefonicky na Exekútorský úrad aspoň 2 dni vopred.

Exekútor vyzýva povinného, aby v určenom čase umožnil záujemcom ohliadku nehnuteľnosti.