

ZMLUVA o prenájme pozemkov
Uzavretá v Novom Ruskove dňa 30. mája 2019
a to medzi:

Obec Nový Ruskov , IČO: 331791, sídlo Sv. Cyrila a Metoda 155, Nový Ruskov , 075 01, SR,
zastúpená starostom obce Ing. Jánom Borovským, 075 01, SR; na strane jednej ako prenajímateľ
- a -

Ján Kaduk, ul. Vrátna 322/3, Nižný Žipov, 076017 na strane druhej ako nájomca

Predmet zmluvy:

Článok I.

Obec Nový Ruskov je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa:
V k.ú. Malý Ruskov

List vlastníctva	Parcelné číslo KN-E	Druh pozemku	Výmera v m2	Užívaný podiel
904	1227	Ostatné plochy	6975	3390 m2
904	1253	Ostatné plochy	5914	5914 m2
904	1233	Ostatné plochy	2326	602 m2

Zmluvné prejavy

Článok II.

Obec Nový Ruskov týmto prenajíma horeopísané nehnuteľnosti Jánovi Kadukovi za účelom poľnohospodárskej výroby za ročné nájomné 75 Eur, čo pri prenajatej ploche 9906 m2 bude činiť 74,30 Eur.

Nájomné je splatné vždy k 31.12 bežného roka. Prvé nájomné za poľnohospodársky rok 2018/2019 bude uhradené podľa tejto zmluvy do 31.12.2019.

Ján Kaduk uvedené nehnuteľnosti za dojednaných podmienok berie do nájmu.

Článok III.

Ostatné dojednania

Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu neurčitú . Výpovedná lehota je 1 rok a to vždy k 31.10 bežného roka s tým, že nájomný vzťah sa ukončí k 31.10 nasledujúceho roka ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Pre práva a povinnosti, ktoré neboli dohodnuté touto zmluvou platia ustanovenia všeobecne právne záväzných predpisov.

Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a naznak súhlasu podpísaná.

V Novom Ruskove, dňa 6/5/2019.



ING. KADUK JÁN
POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
076 17 NIŽNÝ ŽIPOV 322
IČO:33540796 IČDPH:SK1020023477

nájomca